

Conjoncture Hôtelière

Avril 2022

gironde
tourisme

La fréquentation loisir rebondit en avril

En avril, la fréquentation hôtelière de la Gironde en nuitées s'établit à 92% de son niveau d'avant-crise.

La clientèle loisir a été au rendez-vous pour les vacances scolaires de printemps, et même de façon plus importante qu'en 2019 (+6% de nuitées). Cette progression n'a pas profité qu'au littoral : les hôtels de Bordeaux et de l'intérieur du département enregistrent en effet des hausses respectives de 14% et 17% des nuitées loisir par rapport à avril 2019.

Autre résultat positif en ce mois d'avril, la confirmation du retour des clientèles étrangères dont la baisse mensuelle en nuitées par rapport à l'avant-crise atteint son plus bas niveau depuis mai 2021 (-15%).

Mais le déficit de clientèle d'affaires (-18% de nuitées par rapport à avril 2019) continue de peser, surtout à Bordeaux et dans l'Unité urbaine de Bordeaux où sa part est habituellement déterminante (61% et 70% des nuitées en avril 2019). Seule l'hôtellerie du Bassin d'Arcachon parvient à afficher une part de nuitées d'affaires supérieure à celle d'avant-crise (33% des nuitées vs 24% en avril 2019).

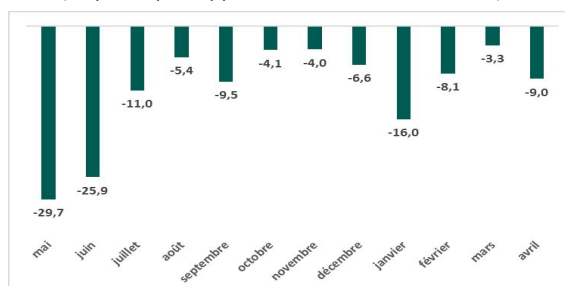
Le taux d'occupation moyen s'établit à 58,9% vs 67,9% en avril 2019. S'il est le plus élevé à Bordeaux (64,6%), c'est aussi là qu'il enregistre la baisse la plus forte (-14 points par rapport à avril 2019). La hausse des nuitées loisir (+14%) ne compense pas entièrement le déficit de clientèle d'affaires (-21% de nuitées), plus consommatrice en chambres. Et alors que le nombre de chambres occupées est inférieur de 8% à celui d'avril 2019, l'offre en chambres progresse dans le même temps de 12%.

L'hôtellerie de l'intérieur du département et celle de l'Unité urbaine de Bordeaux pâtissent également du déficit de clientèle d'affaires, dont la part baisse respectivement de 12 et 6 points dans la fréquentation totale. Si le nombre de chambres offertes diminue dans l'intérieur du département (-7%), atténuant la baisse du taux d'occupation (-4 points), il augmente en revanche dans l'Unité urbaine (+4%) alors que le nombre de chambres occupées diminue de 12%. Cet effet ciseau entraîne une baisse de 11 points du taux d'occupation. Et par rapport à Bordeaux, la baisse des nuitées d'affaires dans l'Unité urbaine (-20%) est moins compensée par la fréquentation loisir (+3% par rapport à avril 2019).

Le taux moyen d'occupation mensuel s'établit à 58,9% soit -9 points par rapport à avril 2019

Catégorie	Taux d'occupation avril 2022	Evolution avril 2022/2019 en points	Part clientèle affaires	Evolution avril 2022/2019 en points
1 et 2*	59,2%	-9,1	60,1%	-0,1
3*	59,4%	-10,3	54,4%	-7,0
4 et 5*	62,5%	-8,3	41,1%	-8,9
Non classés	50,7%	-4,9	55,9%	-9,4
Ensemble	58,9%	-9,0	51,6%	-6,4
Hôtels de chaîne	63,5%	-12,9	58,3%	-5,0
Hôtels indépendants	51,9%	-5,4	40,1%	-9,4

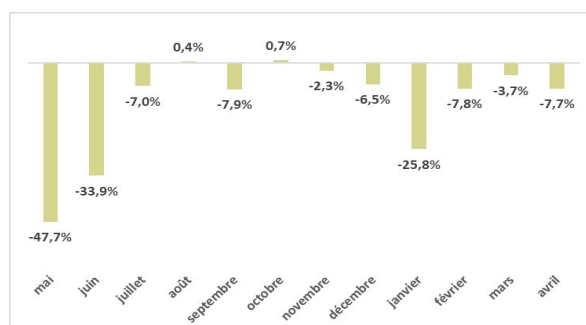
Evolution des taux d'occupation moyens mensuels de mai 2021 à avril 2022 (en points par rapport aux mêmes mois de 2019)



La fréquentation baisse de 8% par rapport à avril 2019

Catégorie	Nuitées avril 2022	Evolution avril 2022/2019	Part clientèles étrangères
1 et 2*	77 384	-31,6%	21,2%
3*	123 803	-3,3%	19,1%
4 et 5*	115 446	-2,6%	33,3%
Non classés	52 453	29,9%	15,5%
Ensemble	369 086	-7,7%	23,5%
Hôtels de chaîne	233 000	-5,5%	24,7%
Hôtels indépendants	136 086	-11,3%	21,3%

Evolution des nuitées mensuelles de mai 2021 à avril 2022 (en % par rapport aux mêmes mois de 2019)



Éléments méthodologiques...

L'enquête de fréquentation hôtelière est réalisée mensuellement par l'INSEE, en partenariat avec la DGE, auprès des hôtels classés tourisme et des hôtels non classés. Gironde Tourisme, les Agences Départementales du Tourisme et le Comité Régional de Tourisme de Nouvelle-Aquitaine sont partenaires de l'INSEE Nouvelle-Aquitaine pour la réalisation de cette enquête, effectuée sur un échantillon national complété par une extension régionale permettant de couvrir 70% du parc hôtelier. Les résultats pris en compte sont définitifs pour les mois de mai 2021 à mars 2022 et provisoires pour le mois d'avril 2022.

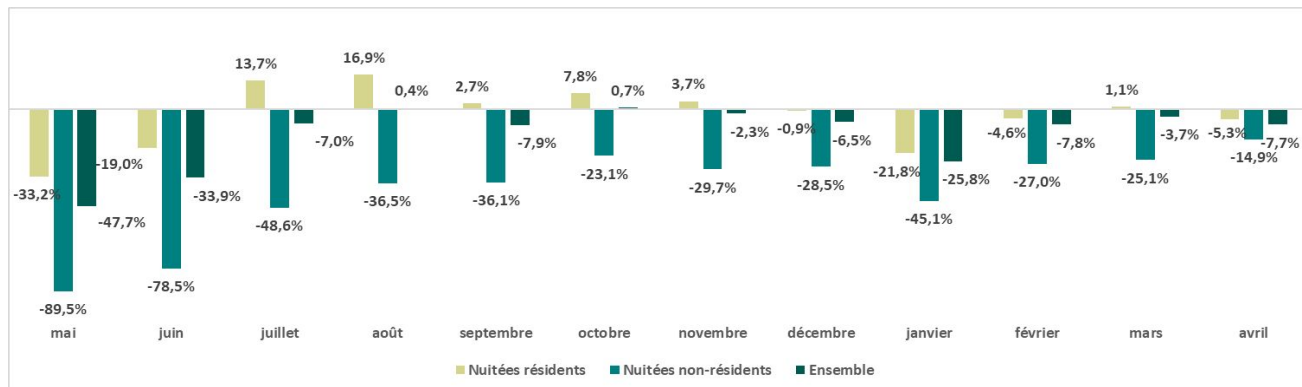
Avril 2022

gironde
tourisme

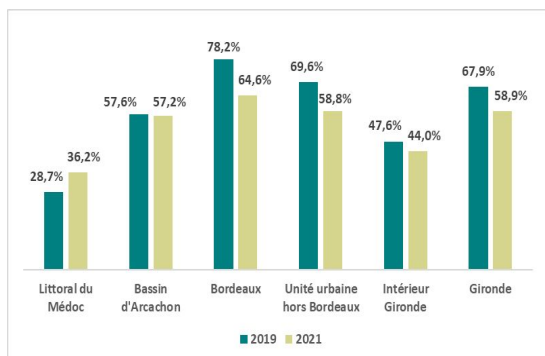
Les nuitées des résidents diminuent de 5% par rapport à avril 2019

Origine	Nuitées avril 2022	Evolution avril 2022/2019	Part de marché
Résidents	282 522	-5,3%	76,5%
Non-résidents	86 564	-14,9%	23,5%
Ensemble	369 086	-7,7%	100,0%

Evolution des nuitées mensuelles de mai 2021 à avril 2022 (en % par rapport aux mêmes mois de 2019)



Evolution des taux moyens d'occupation en avril par territoire



Le taux moyen d'occupation progresse encore sur le littoral

Territoire	Taux d'occupation avril 2022	Evolution avril 2022/2019 en points	Part clientèle affaires	Evolution avril 2022/2019 en points
Littoral du Médoc	36,2%	7,4	23,4%	-14,7
Bassin d'Arcachon	57,2%	-0,4	33,4%	9,8
Bordeaux	64,6%	-13,6	51,7%	-8,9
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	58,8%	-10,8	63,7%	-5,7
Intérieur Gironde	44,0%	-3,7	35,2%	-11,8
Gironde	58,9%	-9,0	51,6%	-6,4

La fréquentation se maintient sur le Bassin d'Arcachon

Territoire	Nuitées avril 2022	Evolution avril 2022/2019	Part de marché
Littoral du Médoc	NC	NC	NC
Bassin d'Arcachon	47 771	-1,0%	12,9%
Bordeaux	161 911	-7,0%	43,9%
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	124 682	-13,1%	33,8%
Intérieur Gironde	NC	NC	NC
Gironde	369 086	-7,7%	100,0%

Evolution des chambres offertes et occupées en avril par territoire (en % par rapport à avril 2019)

